unique
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

CRONOGRAMA RESUMIDO DE EXECUÇÃO DA OBRA

RESIDENCIAL SUNSET

Início previsto: 08/09/2026 | Prazo contratual: 24 meses

MÊS	ETAPA PRINCIPAL DA OBRA
Set/2026	Mobilização, instalação do canteiro e preparação do terreno.
Out/2026	Locação da obra, limpeza, terraplenagem e preparação da fundação.
Nov/2026	Execução do radier e início da estrutura.
Dez/2026	Continuidade da estrutura e execução das primeiras lajes.
Jan/2027	Estrutura, lajes e início da alvenaria.
Fev/2027	Continuidade da estrutura e alvenaria dos pavimentos.
Mar/2027	Alvenaria, vergas/contravergas e instalações embutidas.
Abr/2027	Alvenaria, instalações hidráulicas e elétricas.
Mai/2027	Conclusão da alvenaria e início dos revestimentos internos.
Jun/2027	Reboco, contrapiso e instalações complementares.
Jul/2027	Execução do telhado, impermeabilizações e esquadrias.

Ago/2027	Esquadrias, instalações e preparação das áreas molhadas.
Set/2027	Revestimentos de pisos e paredes e bancadas.
Out/2027	Continuidade dos acabamentos internos e instalações.
Nov/2027	Pintura interna, forros e acabamentos.
Dez/2027	Instalação de louças, metais, iluminação e equipamentos.
Jan/2028	Elevador, áreas comuns, garagem e portaria.
Fev/2028	Fachada, pintura externa, muros e calçadas.
Mar/2028	Acabamentos finais das unidades e áreas comuns.
Abr/2028	Testes das instalações, ajustes e correções.
Mai/2028	Vistoria interna, limpeza técnica e acabamentos finais.
Jun/2028	Vistoria geral, correções e preparação para entrega.
Jul/2028	Documentação, limpeza final e organização para entrega.
Ago/2028	Vistoria final, entrega das chaves e encerramento da obra.

Observação: Este cronograma é um planejamento resumido e poderá sofrer ajustes de sequência ou duração conforme condições climáticas, disponibilidade de materiais, liberações, etapas técnicas e demais condições próprias da execução. Eventuais alterações relevantes serão comunicadas conforme previsto no contrato.